**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАНИФОЛЬНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**НИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК № 58**

РЕШЕНИЕ **(проект)**

 .2023 №

 Об изменении территориальной зоны «Зона рекреационного назначения ландшафтная (Р2)» земельного участка, расположенной по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Канифольный, по ул. Озерная, примыкает с северной стороны к участку с кадастровым номером 24:28:3601001:1049 на территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» правил землепользования и застройки муниципального образования Канифольнинский сельсовет Нижнеингашского района Красноярского края

 На основании ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2023 №131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", Решения Нижнеингашского районного Совета депутатов от 24.08.2018 № 21-252 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании Нижнеингашский район Красноярского края», руководствуясь ст., ст. 31,51 Устава муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Заменить территориальную зону «Зона рекреационного назначения ландшафтная (Р2)» расположенной по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Канифольный, по ул. Озерная, примыкает с северной стороны к участку с кадастровым номером 24:28:3601001:1049, на территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» правил землепользования и застройки муниципального образования Канифольнинский сельсовет Нижнеингашского района Красноярского края с основными видами разрешенного использования:

 - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);

 - блокированная жилая застройка (код 2.3) при общем количестве совмещенных домов не более двух;

 - дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1);

 - связь (код 6.8);

 - растениеводство (код 1.1);

 - животноводство (код 1.7);

 - птицеводство (код 1.10);

 - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);

 - коммунальное обслуживание (код 3.1);

 - социальное обслуживание (код 3.2);

 - бытовое обслуживание (код 3.3);

 - амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1);

 - культурное развитие (код 3.6);

 - амбулаторно ветеринарное обслуживание (код 3.10.1);

 - рынки (код 4.3);

 - магазины (код 4.4);

 - общественное питание (код 4.6);

 - спорт (код 5.1);

 - религиозное использование (код 3.7);

 - обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3);

 - хранение автотранспорта (код 2.7.1);

 - размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2);

 - ведение огородничества (код 13.1);

 - ведение садоводства (код 13.2);

 - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2).

 2. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по законности, правопорядку, защите прав граждан и местному самоуправлению ( ).

 3. Опубликовать постановление в газете «Нижнеингашский вестник».

 4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава района Председатель районного

 Совета депутатов

 П.А. Малышкин Ю.П. Запевалов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  УчредительКанифольнинский сельский Совет депутатов | Адрес редакции издателя: 663845, Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Канифольный, ул. Советская, д.6Тел. 8(39171-32-1-28 | Устав Канифольнинского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края от 18.10.2001г. | Информационный вестник отпечатан в Администрации Канифольнинского сельсовета. Адрес: 663845, Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Канифольный, ул. Советская, д. 6Тираж 20 экз.Выходит по мере необходимости. Распространяется бесплатно. | Главный редакторА.С. Дунденко (12+) |